

Schnittmengen Bestand/Entwurf M 1:1000

66 m² B21 → X3
206 m² V11 → X3
222 m² V11 → X3
27 m² P11 → P11
18 m² X4 → P11

57 m² V11 → X3
112 m² X4 → X3
1 m² V11 → X3
7 m² V11 → X3
2 m² V11 → P11
2 m² P11 → X3
2 m² V11 → P11
15 m² X4 → X3
36 m² V11 → P11
30 m² P11 → X3
17 m² V11 → P11
127 m² P11 → X3
10 m² P11 → V12
11 m² V11 → V12
93 m² P11 → V12
100 m² P11 → V12
18 m² X4 → V12
33 m² V11 → V12
8 m² P11 → V12
5 m² P11 → V12
186 m² V11 → B112
17 m² P11 → B112
7 m² P11 → P11
17 m² P11 → B112
27 m² V11 → V12
3 m² P11 → V12
56 m² X3 → P11

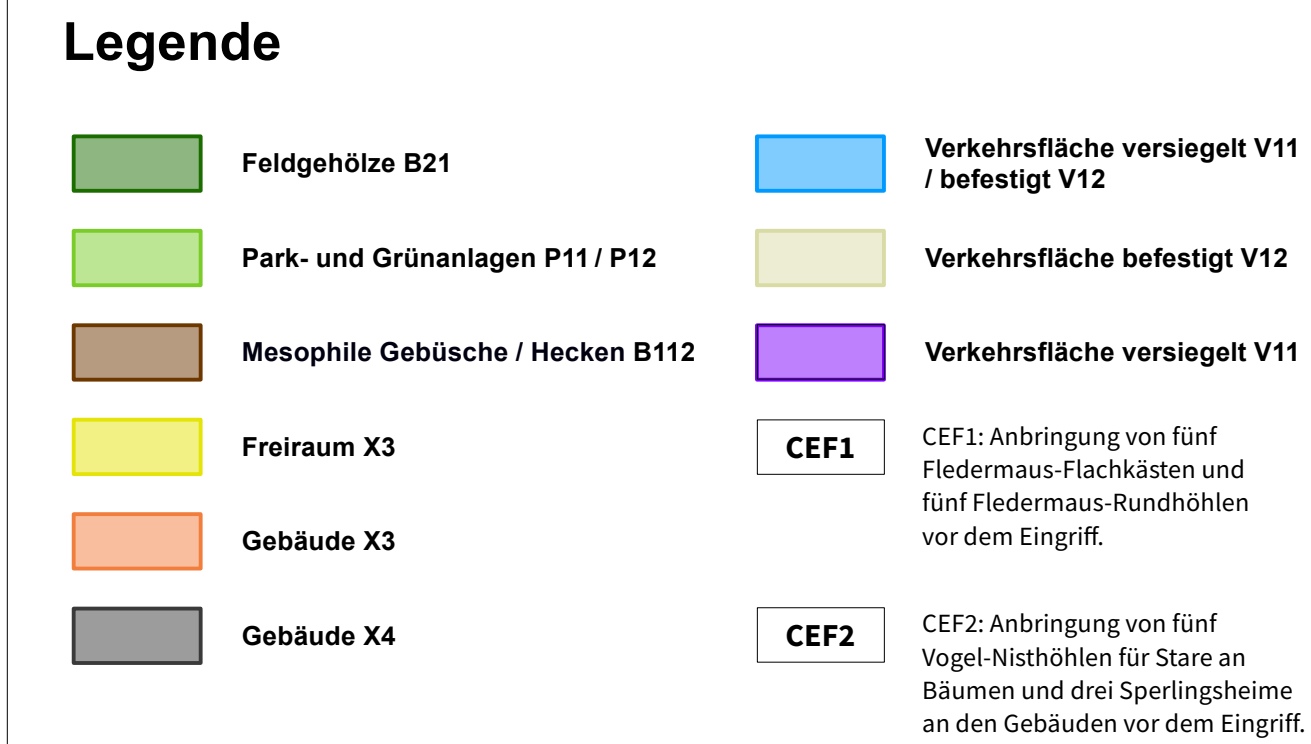
30 m² V11 → X3
106 m² P11 → P11
7 m² B21 → X4
65 m² P11 → X4
176 m² V12 → X4
937 m² X4 → X4
80 m² B21 → X3
127 m² V11 → X3
427 m² V11 → X3
5.353 m² B21 → B21

567 m² P11 → P11
507 m² V11 → V12
12 m² V11 → X3
95 m² P11 → P11
52 m² V11 → P11
566 m² P11 → P11
493 m² V11 → V11
570 m² V11 → V12
114 m² P11 → V12
887 m² V12 → P11
441 m² P11 → P11
188 m² P11 → P11

937 m² X4 → X4
24 m² P11 → X3
36 m² P11 → P11
235 m² V11 → P11
62 m² P11 → P11
26 m² P11 → V12
8 m² V11 → V12
50 m² P11 → V12
73 m² P11 → V12
8 m² P11 → X3
95 m² V11 → V12
64 m² P11 → X3
445 m² V11 → X3
27 m² P11 → X3
15 m² V11 → B21
6 m² P11 → B21
16 m² P11 → X3
57 m² X4 → X3

135 m² X4 → V12
150 m² V11 → X3
2 m² V11 → V12
887 m² X4 → X3
13 m² V11 → V12
157 m² P11 → P11
50 m² V11 → X3
172 m² P11 → X3
337 m² P11 → V12
246 m² P11 → X3
114 m² P11 → B21
14 m² X4 → B21

Ausgleichsbilanzierung nach BayKompV					
BNT vor bzw. BNT nach der Ausgleichsmaßnahme	WP vor der Maßn.	WP nach der Maßn.	Aufwertung	Fl. in m²	WP ges.
P11 Park- und Grünanlagen > B21 Feldgehölze	5	7	7	120	840
P11 Park- und Grünanlagen > B112 Mesophile Hecken (2-reihig = 7 WP)	5	12	2	34	68
X4 Gebäude der Industrie, Gewerbegebiete > B21 Feldgehölze	0	12	12	14	168
X4 Gebäude der Industrie, Gewerbegebiete > P12 Park- und Grünflächen	0	10	10	41	410
X4 Gebäude der Industrie, Gewerbegebiete > X3 Freiraum Sondergebiete	0	2	0	1071	0
V11 Verkehrsfläche versetzt > B21 Feldgehölze	0	12	12	15	180
V11 Verkehrsfläche versetzt > P12 Park- und Grünflächen	0	10	10	344	3440
V11 Verkehrsfläche versetzt > B112 Mesophile Hecken (2-reihig = 7 WP)	0	7	7	186	1302
V11 Verkehrsfläche versetzt > X3 Freiraum Sondergebiete	0	2	0	1734	0
V12 Verkehrsfläche versetzt/abgeteilt > P12 Park- und Grünflächen	0	10	10	176	1760
Summe Ausgleichsbilanzierung					8168



Kompensationsplanung M 1:500

23.07.2025

[illegible]

Planverfasser
Kounovsky Landschaftsarchitektur GbR
Worzeldorfer Straße 162
90469 Nürnberg
Tel. 0911 9948004
Fax 0911 9948003
mail@kounovsky.de
www.kounovsky.de

Tel. 0911 9948004 mail@kounovsky.de
Fax 0911 9948003 www.kounovsky.de