



Stadt Stein
Stadtbauamt
z. Hd. V. Stumpf
Hauptstr. 56
90547 Stein

Ihr Zeichen / Ihre Nachricht vom
--- / 04.04.2025
Unser Zeichen
34-6024-2025-444663-StM

Telefon
0911-9773-1961
Telefax
0911-9773-1803

Ansprechpartner / Zi.Nr.
Herr Dr. med. Stadler / 3.09
E-Mail
umwelthygiene@lra-fue.bayern.de

Datum
29.04.2025

**Stellungnahme gemäß § 4 BauGB;
Stadt Stein: Aufstellung BP Nr. 54 „Bildungs- und Kulturcampus im Frauenwerk-Areal“ und 16., FNP-Änd. im Parallelverfahren**

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Gesundheitsamt Fürth nimmt zu o. g. Vorhaben in Bezug auf Ihr Schreiben vom 04.04.2025 wie folgt Stellung:

Trinkwasserschutzgebiete:

Nach unserer Kenntnis liegt das Vorhaben nicht innerhalb eines Wasserschutzgebietes. Somit werden durch das geplante Vorhaben die Belange des Trinkwasserschutzes nicht berührt.

Trinkwasserversorgung:

Das Gesundheitsamt empfiehlt mit dem zuständigen Wasserversorgungsunternehmen im Vorfeld abzuklären, ob eine ausreichende Trink- und Löschwasserversorgung sichergestellt werden kann.

Zufahrten für Feuerwehr und Rettungsdienste:

Von Seiten des Gesundheitsamtes sollten die Zufahrtswegen für Feuerwehr und Rettungsdienste vor Baubeginn ermittelt werden und in der Planung Berücksichtigung finden.

Bodenschutz – Wirkungspfad Boden-Mensch:

Es sind dem Gesundheitsamt derzeit keine Altlasten bzw. Altlastenverdachtsflächen bekannt. Da das Vorhandensein von weiteren schädlichen Bodenveränderungen und

Informationen zum Datenschutz gem. Art. 13 DSGVO finden Sie unter: www.landkreis-fuerth.de/datenschutzinfo - SG 34

Dienstgebäude	Öffnungszeiten	Bus & Bahn	Kontakt Vermittlung	Bankverbindung
Im Pinderpark 4 90513 Zirndorf	MO-MI 07:30-16:00 Uhr DO 07:30-17:00 Uhr FR 07:30-12:30 Uhr und nach Vereinbarung MO-DO 07:00-18:00 Uhr	Bus 70/72 Landratsamt 112/152/154 Banderbacher Str. Bahn R11 Zirndorf Bahnhof	Telefon: 0911-9773-0 Telefax: 0911-9773-1803 gesundheitsamt@lra-fue.bayern.de www.landkreis-fuerth.de	Sparkasse Fürth IBAN: DE11762500000190050005 BIC Code: BYLADEM1SFU Postbank Nürnberg IBAN: DE14760100850006852858 BIC Code: PBNKDEFF

-verunreinigungen oder Altlasten nicht ausgeschlossen werden kann, weisen wir grundsätzlich darauf hin, dass in diesen Fällen umgehend, ohne schuldhaftes Verzögern, die fachkundige Stelle des Landratsamtes Fürth und das Wasserwirtschaftsamt Nürnberg zu informieren sind und die weitere Vorgehensweise abzustimmen ist.

Maßnahmen des Gesundheitsamtes:

Von Seiten des Gesundheitsamtes sind derzeit keine Maßnahmen eingeleitet oder beabsichtigt, welche für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein könnten.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. med. Stadler
Medizinaldirektor